



**Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem**  
**č. 6/2019 ze dne 11. 4. 2019**

**Usnesení č. 95/2019**

Rada obce schvaluje zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „TDS – MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – I. etapa“ a ukládá starostce obce zahájit toto zadávací řízení.

**Usnesení č. 96/2019**

Rada obce ruší uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 1. 7. 2014 na část pozemku p. č. 687/3 (po digitalizaci 687/13) v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 45 m<sup>2</sup> nacházející se před budovou „Cukrárny – kavárny u Evy“ mezi Obcí Kostomlaty nad Labem jako pronajímatelem a paní E. M., Kostomlaty nad Labem, jako nájemcem, s okamžitou platností, neboť předmět nájmu není ve vlastnictví Obce Kostomlaty nad Labem.

**Usnesení č. 97/2019**

Rada obce souhlasí s pokácením 1 ks smrku rostoucího na pozemku p. č. 278/4 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem.

**Usnesení č. 98/2019**

Rada obce souhlasí s uložením inženýrských sítí a realizací gravitační části přípojky splaškové kanalizace pro pozemek 836/27 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- stavbu bude provádět odborná firma
- napojení na stávající kanalizaci bude provedeno napojením v místě vysazeného potrubí DN 200, které je zaústěno do podtlakové šachty, která je umístěna na veřejném pozemku před připojovaným pozemkem. Nátok do této šachty je v hloubce 1 metr a délka vysazeného potrubí je též 1m.
- napojované potrubí musí být vodotěsné
- do kanalizační přípojky se smí vypouštět pouze splaškové vody, nikoliv dešťové
- žadatel (investor) uvede povrchy (pozemky ve vlastnictví obce) nad potrubím do původního stavu se zárukou na sesednutí výkopu nad rýhou po dobu 5 let
- před zahájením výkopových prací musí být vytýčena veškerá podzemní zařízení, otevřený výkop musí být dostatečně označen a zabezpečen proti pádu osob a výkopek nesmí být uložen na zpevněný asfaltový povrch místní komunikace (budoucí ul. Západní)
- z důvodu výskytu a křížení s podzemními zařízeními (kabelové vedení ČEZ, VO, plynovod atd.) musí být výkopové práce prováděny pouze ručně bez použití mechanizace
- před záhozem potrubí bude provozovatel kanalizace (Obec Kostomlaty nad Labem) přizván ke kontrole pokládky potrubí a napojovacího místa
- vlastníkem a provozovatelem realizované gravitační části přípojky bude vlastník připojované nemovitosti
- před realizací přípojky žadatel na Obecním úřadě Kostomlaty nad Labem podepíše smlouvu o odvádění odpadních vod a předá provozovateli dokumentaci skutečného provedení kanalizační přípojky a územní souhlas pro kanalizační přípojku případně jiné povolení vydané příslušným stavebním či vodohospodářským úřadem.
- minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem žádost o zvláštní užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí.

**Usnesení č. 99/2019**

Rada obce souhlasí s připojením nemovitosti p. č. 836/27 v k. ú. Kostomlaty nad Labem (zřízení sjezdu) na místní komunikaci (budoucí ul. Západní) pozemek p. č. 836/36 v k. ú. Kostomlaty nad Labem, za předpokladu, že šíře vjezdu na pozemku 836/36 v k. ú. Kostomlaty nad Labem bude 4 m.

**Usnesení č. 100/2019**

Rada obce souhlasí se stavbou dřevěné pergoly na pozemku p. č. 763/8 v k. ú. Kostomlaty nad Labem.



### **Usnesení č. 101/2019**

Rada obce souhlasí s uložením vodovodní přípojky pro RD ul. V Zahradách 318, Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- Výkop bude zabezpečen proti pádu, řádně označen a za snížené viditelnosti osvětlen
- Všechny pozemky ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem dotčené stavbou vodovodní přípojky budou uvedeny do původního stavu se zárukou 36 měsíců a zpět protokolárně předány zástupci obce
- Veškeré náklady spojené s napojením se na vodovodní řad hradí žadatel
- Při provádění výkopových prací dojde ke střetu se splaškovou a dešťovou kanalizací, proto výkopové práce musí být prováděny ručně bez použití mechanizace.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě obce Kostomlaty nad Labem (splašková a dešťová kanalizace), je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na kanalizaci, odpovídá investor.
- před záhozem potrubí bude zástupce obce Kostomlaty nad Labem přizván ke kontrole pokládky vodovodního potrubí v místě křížení resp. přiblížení se k potrubí splaškové a dešťové kanalizace
- minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem žádost o zvláštní užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí a žádost o zvláštní užívání místní komunikace pro částečnou uzavírku místní komunikace

### **Usnesení č. 102/2019**

Rada obce schvaluje příkazní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako Příkazcem a P. Ř., Mělník, jako Příkazníkem, na zajištění služeb spojených s kompletní administrací zadávacího řízení na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu“.